



УК "ЖЭК"

Отчет о выполнении договора управления МКД №40 по ул. Пугачевская за период с 01.06.2019 по 31.12.2019г.

I. Предоставление жилищно-коммунальных услуг:

Услуга	Предъявлено собственникам к оплате за ЖКУ с 01.06.2019г. по 31.12.2019г.	Предоставлено жилищно-коммунальных услуг с 01.06.2019г. по 31.12.2019г.	Невозмещенная разница между предъявленной платой собственникам и предоставленными жилищно-коммунальными услугами, с учетом корректировки в 2019г.	Результат от предоставления коммунальных услуг	* Возмещение расходов по работам за счет полученного результата от коммунальных услуг	Невозмещенные средства, переходящие на следующий год	Задолженность собственников за 2019 год на 31.01.2020 года
	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс.руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5=2-3	6	7	8
1. Работы (услуги) по содержанию общего имущества МКД	490,63	490,63	-	-	-	-	116,35
2. Предоставление коммунальных услуг	1 003,82	772,07		231,75	-		

II. Выполнение ремонтных работ:

Виды работ	Остаток средств на лицевом счете дома на 01.06.2019г.	Предъявлено собственникам к оплате с 01.06.2019г. по 31.12.2019г.	Оплачено собственниками на 31.12.2019г., с учетом поступления средств задолженности за предыдущие периоды.	Стоимость выполненных работ за период с 01.06.2019г. по 31.12.2019г.	Остаток средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.	Задолженность собственников за 2019 г. на 31.01.2020г.
	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
Текущий ремонт всего:	0,00	0,00	0,00	5,24	-5,24	0,00

III. Прочая деятельность:

Виды работ	Остаток средств на лицевом счете дома на 01.06.2019г.	Начислено по договорам с 01.06.2019г. по 31.12.2019г.	Собрано денежных средств на 31.12.2019г., с учетом поступления средств задолженности за предыдущие периоды.	Итого на лицевом счете дома на 31.12.2019г.	Стоимость выполненных работ за период с 01.06.2019г. по 31.12.2019г.	Остаток средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.
	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
Аренда общего имущества	0,00	1,70	1,70	1,70	0,00	1,70

Приложение 1. Отчет о выполненной работе по текущему ремонту за период с 01.06.2019г. по 31.12.2019г по МКД №40 ул. Пугачевская.

Приложение 2. Отчет по начислениям за аренду мест общего пользования за период с 01.06.2019г. по 31.12.2019г. по МКД №40 ул. Пугачевская.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.10.2010 г. № 731 и Приказом Минстроя РФ от 22.12.2014 г. № 882 информация о составе, периодичности и стоимости услуг (работ), также их оплате размещена на сайтах:

- ГИС ЖКХ (www.dom.gosuslugi.ru) и на сайте

- ООО "УК "ЖЭК" (www.zhek-llt.ru)

Также информация по МКД находится в офисе управляющей компании по адресу ул. Юбилейная д.6, офис 161, тел.: 8(8482)418-152

Исполнитель:
Генеральный директор ООО "УК "ЖЭК"



Парчайкин Д.Г.

Приложение №1
к отчету о выполнении договора управления
МКД №40 по ул. Пугачевская за 2019г.

Отчет о выполненной работе по текущему ремонту за период с 01.06.2019г. по 31.12.2019г. по МКД №40
ул. Пугачевская.

1	Июнь	-		
Итого за месяц:				0,00 Р
2	Июль	Замена счётчика воды ВСКМ-90-25 муфтовый	1 шт.	4 837,77 Р
Итого за месяц:				4 837,77 Р
3	Август	-		
Итого за месяц:				0,00 Р
4	Сентябрь	-		
Итого за месяц:				0,00 Р
5	Октябрь	-		
Итого за месяц:				0,00 Р
6	Ноябрь	Установка кранов на конвекторе в подъезде.	2 шт.	400,00 Р
Итого за месяц:				400,00 Р
7	Декабрь	-		
Итого за месяц:				0,00 Р
Итого на 31.12.2019г.				5 237,77 Р

Генеральный директор
ООО "УК ЖЭК"



Д.Г.Парчайкин

Приложение №2
к отчету о выполнении договора управления
МКД №40 по ул. Пугачевская за 2019г.

Отчет по начислениям за аренду мест общего пользования за период с 01.08.2019г. по
31.12.2019г. по МКД №40 ул. Пугачевская.

№ п/п	Арендатор	Начисление за 1 мес.	Начисление за год
4	ООО «Инфолада»	129,25 Р	904,75 Р
6	РК «Партнер»	200,00 Р	800,00 Р
		Итого:	1 704,75 Р

Генеральный директор
ООО "УК "ЖЭК"



Д.А. Парчайкин