

## Плата за содержание и ремонт жилого помещения по договорам социального найма с 01.01.2017г. изменения от 27.01.2017г.

### ПЛАТА

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам

найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

в соответствии с Постановлением мэрии от [27.01.2017 г. № 308-п/1](#)

№ п/п	Степень благоустройства	Цена в расчете на 1 кв.м. площади в месяц (руб) с НДС	
		общей	жилой
1	2	3	4
1.	Дома свыше 12 этажей, оборудованные 2 лифтами, мусопроводом, системами дымоудаления и противопожарной автоматики, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	22,84	38,65
2.	Дома свыше 12 этажей, оборудованные 2 лифтами, мусопроводом, системами дымоудаления и противопожарной автоматики, электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	21,05	35,62
3.	Дома от 5 до 12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	21,73	34,88
4.	Дома от 5 до 12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	19,94	32,00
5.	Дома от 5 до 12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	22,41	34,89

6.	Дома от 5 до 12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	20,62	32,11
7.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	16,93	26,33
8.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	15,14	23,54
9.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	17,65	30,25
10.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	15,86	27,18
11.	Дома до 5 этажей, без мусопровода, с электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	16,87	25,16
12.	Дома до 5 этажей, без мусопровода, с электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	15,08	22,49
13.	Дома до 5 этажей, без мусопровода, с газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	17,61	26,32
14.	Дома до 5 этажей, без мусопровода, с газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	15,82	23,64
15.	Дома до 5 этажей, без мусопровода, с газовыми плитами и водогрейными газовыми колонками, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	17,94	27,00
16.	Дома до 5 этажей, без мусопровода, с газовыми плитами и водогрейными газовыми колонками, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	16,15	24,31
17.	Дома до 5 эт., оборудованные лифтом, мусоропроводом, электроплитами, вахтой, с оказанием услуг по сбору и вывозу	39,37	51,81

	твердых бытовых отходов (*)		
18.	Дома до 5 эт., оборудованные лифтом, мусоропроводом, электроплитами, вахтой, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	39,19	51,57
19.	Для домов 12 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, системами дымоудаления, противопожарной автоматики и электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	24,49	53,65
20.	Для домов 12 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, системами дымоудаления, противопожарной автоматики и электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	22,70	49,71
21.	Для домов 9 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, и электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	26,60	58,20
22.	Для домов 9 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, и электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	24,81	54,33
23.	Для жилых домов 4 этажей (бывших жилых комплексов) с мусоропроводом, с электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	25,46	53,96
24.	Для жилых домов 4 этажей (бывших жилых комплексов) с мусоропроводом, с электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	23,67	50,16

Примечание:

1. В составе платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Указанные расходы включаются в плату за содержание жилого помещения в соответствии с требованиями, установленными статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О

внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Цена услуг за 1 кв.м. жилой площади применяется в отдельных комнатах в общежитиях, исходя из площади этих комнат.

3. При наличии в жилых домах от 9 до 12 этажей включительно 2-х и более лифтов применять ставку согласно пункту 1, за исключением подпунктов 19, 20, 21, 22.

\* Пункты №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23 применяются до утверждения единого тарифа в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

\*\* Пункты №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 применяются с момента утверждения единого тарифа в области обращения с твердыми коммунальными отходами.